

人生の税金 その②地代後払い一生分

あるとき、3人の土地所有者の方が、こんなことを話していました。

Aさん：

俺は地主だから、土地を貸せば地代をもらうのは当たり前と思っていたけど、考えてみたら俺らも相続税という地代を国に支払うんだな。しかも、一生分が後払いでくるようなものだから、そりゃー払うのも大変だよ。

Bさん：

そーか、日本という国では、地主は1人しかいないんだ。いわゆる地主とか土地所有者と言われたって、本当の所有者は日本という国で、俺たちも借りてるだけなんだ。



Cさん：

なるほど、相続税は国への地代で、支払方法は後払い一生分か。そうすると、俺が万が一死んだときの相続税は5億円くらいだって専門家の先生が言ってたから、20歳から60歳までが俺の人生の華やかなときと考えて、5億円を40年で割り返すと1年で1250万円。これを365日で割り返したら、一晩寝るだけで3万4000円もの地代が生じてる計算になっちゃうな…。

なかなか含蓄のある会話です。

