

# どうせ自宅を建て替えるなら

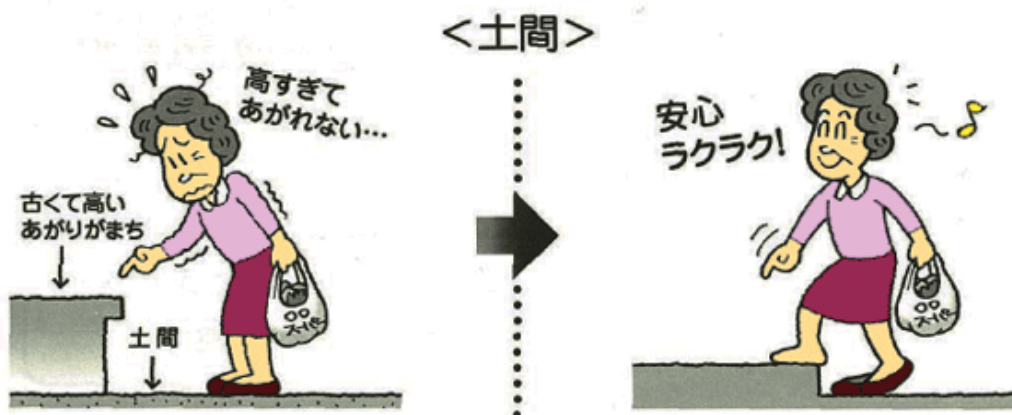


相続税の相談でクライアントのご自宅をお訪ねすると、ものすごく立派な建物に住んでおられるのに、現預金はほとんど無いということがよくあります。

理由を訊いてみると、おじいちゃんの高齢化や病気の進行に合わせて、「手すりをつけ」「車椅子が通れるように廊下を広くし」「トイレを作り直して」と増改築を重ねた結果、新築する費用の何倍もかかってしまい、預金を食い潰してしまったということでした。

長い人生です。最後まで豊に、幸せに暮らしていくためには、家の造りがかなり大事な要素になります。なるべく若いうちに、長い人生を考えた家造りを心がけましょう。これも相続対策の重要なポイントです。

## 比較してみると...



<脱衣所>



<キッチン1>



<キッチン2>



不便で危険  
寿命を縮める

快適で安心  
長生きが楽しい

「相続（争族）」とか「相続税」の対策と言うと、税金の支払いや財産の分割が話題の中心になりがちですが、本当に大事なことは「譲る側」の豊かで、快適で、安全な老後の実現です。住み心地の良い自宅暮らし、長生きしていただくことも、対策の重要な目的です。