

相続増税

待ったなし!



6/14 開催

旭化成の賃貸経営特別講座

対策が必要な理由がある

これならわかる! 相続税入門セミナー

円満に“分ける”準備はできてますか?



あなたの相続税はいくら?



現金&空き地よりも
アパート建設がおトク?

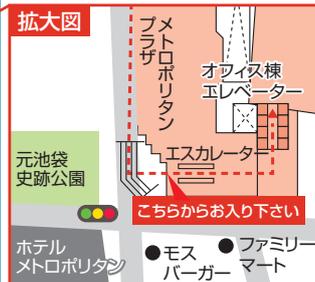


同時開催

バスで行く 実例見学会 & 相続・土地活用 個別相談会



正面のエスカレーターを上り、突き当たり左のエレベーターで12階までお越しください。



会場 池袋ステーションコンファレンス
メトロポリタン オフィスタワー
12階「Room2」

住所 〒171-0021 東京都豊島区西池袋1-11-1

アクセス JR「池袋駅」メトロポリタン口より徒歩1分
各線「池袋駅」西口より徒歩2分

※お車でお越しのお客様はビル内の駐車場をご利用ください。

セミナー詳細は裏面をご覧ください。

お申し込み・お問い合わせはこちらから

0120-957-725

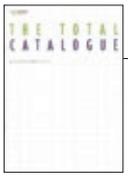
フリーダイヤル

主催

旭化成ホームズ株式会社
集合住宅営業本部 東京北支店

セミナー1部	9:45~ 10:00~11:30	<p>●受付開始</p> <h2>開けてびっくり相続税とならないように!</h2> <p>相続を経験された方の多くが「もっと準備しておくべきだった」「こんなに相続税がかかるとは思わなかった」と思うことから、事前の対策がいかに重要なかがわかります。“モメずに分ける”“賢く節税をする”ためには、やはり専門家に任せきりにするだけではなく、ご自身でも基本的な内容や仕組みを身につけておく必要があるのです。今回のセミナーでは、相続税のイロハや賃貸経営による節税法など、相続の基礎知識について、専門家がわかりやすく解説いたします。</p> <p style="text-align: right;">講師：中里会計事務所 税理士 中里 隆重 氏</p>
セミナー2部	11:40~12:00	<h2>新・30年一括借上げシステム</h2> <p>入所者管理の煩わしさ・空室不安を同時に解決する「30年一括借上げシステム」。オーナー様の長期安定経営を実現する旭化成独自のシステムを詳しく解説します。</p> <p style="text-align: right;">講師：旭化成不動産レジデンス株式会社 賃貸営業本部 城北支店</p>
12:00~13:00		<p>●個別相談会（ご希望の方のみ） ●昼食（午後の見学会ご参加の方に、当社にてご用意いたします）</p>
実例見学会	13:00~16:00	<h2>《ロングライフ賃貸住宅実例見学会》</h2> <p>これからの賃貸経営を勝ち抜き、長期に安定した経営を目指すには、建物の質が重要です。ご好評いただいている「30年一括借上げ」を利用した最新の完成物件と、普段見ることのできない躯体構造をご覧いただけます。</p> <div style="display: flex; justify-content: space-around;"> <div style="text-align: center;"> <p>出発</p>  <p>頑強な鉄骨や躯体構造を直に確認</p> </div> <div style="text-align: center;"> <p>建築現場見学</p>  <p>頑強で、しかも可変性に富む構造壁の少ない躯体内部</p> </div> <div style="text-align: center;"> <p>賃貸住宅の完成物件見学</p>  <p>入居者のニーズを捉えるインテリアスタイル</p> </div> <div style="text-align: center;"> <p>帰着</p>  <p>完成物件の建物外観見学風景</p> </div> </div>
16:00~		<h2>個別相談会</h2> <p>※ご希望の方のみ 建築のご計画や、税制、賃貸経営にまつわる様々なお悩みや疑問に、専門スタッフが懇切丁寧にお応えします。</p>

当日ご来場いただけない方へ 賃貸経営に『得する』資料プレゼント!!



①旭化成集合住宅総合カタログ
アパートだけでなく、様々なハードとソフトを組み合わせた土地活用ラインナップのご紹介。



②コンサルティング物語最新号
旭化成がお客様の要望にどのように応え、どのように提案していったかを記録した実例集。



③相続・贈与の税金 平成26年度
絵と図表をつかい、相続や贈与に関する税務のポイントを分かりやすく解説。最新の税制改正事項も収録してあります。



④30年一括借上げシステム解説書 AMSA
30年一括借上げシステムや賃貸経営の不安を解消するバックアップシステムを紹介。

お申し込み方法（下記のいずれかの方法でお申し込みください）

電話 **0120-957-725**
フリーダイヤル
受付締切日 6月13日(金) 受付時間 9:00~20:00
※定休日は留守番電話での対応となります。

FAX **03-6864-0079**
受付締切日 6月13日(金) FAXでお申し込みの方は、同封の「お申し込みカード」にご記入の上、送信ください。

ハガキ
ハガキでお申し込みの方は、同封の「お申し込みカード」にご記入の上、ご投函ください。
投函締切日 6月10日(火)

メール **hebel-ikebukuro@om.asahi-kasei.co.jp**
受付締切日 6月13日(金) お名前、住所、電話番号、参加人数をご入力の上、上記アドレスまでご送信ください。

主催

AsahiKASEI
旭化成の住まい

旭化成ホームズ株式会社 集合住宅営業本部
東京北支店

〒171-0021 東京都豊島区西池袋5-4-7
池袋トーセイビル1階

本状は旭化成ホームズプライバシーポリシーのもと、旭化成ホームズ株式会社が発送を行っています。内容についてのお問い合わせは、記載の宛先までご連絡ください。

